

# Aéroport de Calvi

## Sainte Catherine

**TARIFS DES REDEVANCES EXTRA-  
AERONAUTIQUES 2024**

**APPLICABLES À COMPTER DU 1<sup>er</sup> AVRIL 2024**



# Sommaire

|             |   |           |
|-------------|---|-----------|
| <b>I.</b>   | <b>MODALITÉS GÉNÉRALES DE RÈGLEMENT</b>                 | <b>3</b>  |
| I.1.        | MODES DE RÈGLEMENT                                      | 4         |
| I.2.        | DÉLAIS DE RÈGLEMENT                                     | 4         |
| I.3.        | PÉNALITES EN CAS DE RETARD                              | 5         |
| I.4.        | DÉPOT DE CAUTION/GARANTIE                               | 5         |
| <b>II.</b>  | <b>REDEVANCES EXTRA-AÉRONAUTIQUES</b>                   | <b>6</b>  |
| II.1.       | AÉROGARE COMMERCIALE                                    | 7         |
| II.2.       | TERRAINS ET INSTALLATIONS HORS AÉROGARE                 | 8         |
| II.3.       | RÉVISION DES REDEVANCES                                 | 8         |
| <b>III.</b> | <b>PRESTATIONS DE PERSONNEL ET USAGE D'INSTALLATION</b> | <b>9</b>  |
| III.1.      | PRESTATIONS DE PERSONNEL                                | 10        |
| III.2.      | PARCS DE STATIONNEMENT POUR VÉHICULES                   | 10        |
| <b>IV.</b>  | <b>PRESTATIONS INDUSTRIELLES</b>                        | <b>12</b> |
| IV.1.       | ÉLECTRICITE   | 13        |
| IV.2.       | EAU   | 13        |
| IV.3.       | TÉLÉPHONIE  | 13        |
| IV.4.       | ENLÈVEMENT DE DÉTRITUS                                  | 14        |
| IV.5.       | NETTOYAGE DES AIRES DE STATIONNEMENT                    | 14        |
| IV.6.       | SYSTÈMES D'INFORMATION                                  | 14        |
| <b>V.</b>   | <b>ACTIVITES ANNEXES</b>                                | <b>15</b> |
| V.1.        | TITRES DE CIRCULATION AEROPORTUAIRE                     | 16        |
| V.2.        | LAISSEZ PASSER : ACCES COTE PISTE                       | 16        |
| <b>VI.</b>  | <b>PRESTATIONS DIVERSES</b>                             | <b>17</b> |
| VI.1.       | prises de vues  | 18        |

## **I. MODALITÉS GÉNÉRALES DE RÈGLEMENT**

## I.1. MODES DE RÈGLEMENT

Les règlements peuvent s'effectuer :

☞ Par versements en espèces, en Euros auprès du :

Département Administratif – Chambre de Commerce et d'Industrie de Corse  
Aéroport de Calvi Sainte Catherine

☞ Par prélèvements automatiques sur compte bancaire

☞ Par chèque bancaire ou postal adressé impérativement à :

Chambre de Commerce et d'Industrie de Corse - Direction financière

Hôtel Consulaire – Nouveau Port – BP 210 – 20293 Bastia Cedex

Libellé à l'ordre de : CCI de Corse

☞ Par virement bancaire à l'ordre de :

CCI de Corse

Banque CRÉDIT AGRICOLE DE LA CORSE – Centre Affaires Entreprises Haute Corse – Lieu dit  
Ceppe-Cardello RN 193 – 20620 BIGUGLIA

Référence du compte :

| CODE BANQUE | CODE GUICHET | NUMERO DE COMPTE | CLE RIB |
|-------------|--------------|------------------|---------|
| 12006       | 00081        | 30203082010      | 20      |

| CODE SWIFT  | CODE IBAN                         |
|-------------|-----------------------------------|
| AGRIFRPP820 | FR76 1200 6000 8130 2030 8201 020 |

|                        |
|------------------------|
| TVA INTRACOMMUNAUTAIRE |
| FR 41 130014574        |

## I.2. DÉLAIS DE RÈGLEMENT

Nos factures sont payables dès réception et **au plus tard à 30 jours fin de mois.**

## **I.3. PÉNALITES EN CAS DE RETARD**

---

### **I.3.1. FRAIS DE RELANCE**

Toute facture émise par la Chambre de Commerce et d'Industrie de Corse au cours d'un mois "M" dont le règlement n'est pas intervenu avant le 30 du mois suivant, entraîne une procédure d'envoi de lettre de relance.

Chaque relance s'accompagne automatiquement de frais de facturation dont le taux est fixé à 1,50 % du montant hors taxe, avec un minimum de perception de 4,00 € HT.

### **I.3.2. FRAIS DE CONTENTIEUX**

Après la deuxième relance, le dossier est transmis au Service contentieux. Cette transmission entraîne automatiquement l'application de frais dont le montant est fixé forfaitairement à 40,00 € HT.

---

## **I.4. DÉPOT DE CAUTION/GARANTIE**

---

Toute activité exercée sur l'Aéroport de Calvi-Sainte Catherine est soumise au versement d'un dépôt de garantie équivalent à un an de redevances.

## **II. REDEVANCES EXTRA-AÉRONAUTIQUES**

## II.1. AÉROGARE COMMERCIALE

### II.1.1. REDEVANCES DES BUREAUX ET LOCAUX

#### Surfaces commerciales

- Activités directement liées à l'exploitation ..... 192,20 € HT/m<sup>2</sup>/an  
(Compagnies aériennes notamment)
- \* Activités commerciales proprement dites..... 427,38 € HT/m<sup>2</sup>/an
- \* Locaux commerciaux ..... 16,52 € HT/m<sup>2</sup>/an

#### Surfaces administratives et de gestion ou manutention

- Bureaux et locaux ..... 76,88 € HT/m<sup>2</sup>/an
- Bureaux en façade ..... 86,50 € HT/m<sup>2</sup>/an
- Bureaux avec vue sur piste..... 96,11 € HT/m<sup>2</sup>/an
- Bureaux et locaux complémentaires à activité  
spécifiques (loueurs véhicules, agences de voyages,  
compagnies aériennes) situé dans la zone  
commerciale ..... 192,20 € HT/m<sup>2</sup>/an
- Locaux de gestion et de manutention
  - Équipés ..... 77,47 € HT/m<sup>2</sup>/an
  - Non équipés ..... 48,05 € HT/m<sup>2</sup>/an
- Bureaux loués journée..... 57,65 € HT/m<sup>2</sup>/an
- Bureaux loués demi-journée ..... 28,84 € HT/m<sup>2</sup>/an

### II.1.2. TARIFS SPÉCIFIQUES

- Banques vente billets (1) ..... 2 306,32 € HT/poste/an
- \* Banque agence de voyages ..... 2 494,29 € HT/poste/an

(1) Ce tarif couvre toutes les charges locatives, excepté la prestation de nettoyage et le téléaffichage.

## II.1.3. BANQUE LOCATION VEHICULES

### Facturation Année 2024-base de trafic année 2023

|                               | <b>Red. Commerciales</b> | <b>Red. Domaniales</b> |
|-------------------------------|--------------------------|------------------------|
| • * Banque location Véhicules |                          |                        |
| ○ 2 postes                    | 23 044,07 € HT/an*       | 15 362,71 € HT/an*     |
| ○ 4 postes                    | 53 769,49 € HT/an*       | 36 486,45 € HT/an*     |

## II.2. TERRAINS ET INSTALLATIONS HORS AÉROGARE

### Terrains affectés privativement

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| • Terrain nu .....                         | 3,85 € HT/m <sup>2</sup> /an  |
| • Terrain parking location véhicules ..... | 13,45 € HT/m <sup>2</sup> /an |
| • Terrain sol revêtu .....                 | 6,72 € HT/m <sup>2</sup> /an  |

### Surfaces couvertes

|                |                               |
|----------------|-------------------------------|
| • Hangar ..... | 13,45 € HT/m <sup>2</sup> /an |
|----------------|-------------------------------|

## II.3. RÉVISION DES REDEVANCES

Les redevances précédées d'une (\*) seront révisées au premier janvier de chaque année selon une double revalorisation annuelle en fonction de l'évolution de :

- L'indice IPC du mois de décembre N-1 ;
- Du trafic des passagers commerciaux arrêté au 31 décembre N-1.

Les autres redevances seront révisées au premier janvier de chaque année selon une revalorisation annuelle en fonction de l'évolution de l'indice IPC du mois de décembre N-1.



### **III. PRESTATIONS DE PERSONNEL ET USAGE D'INSTALLATION**

### III.1. PRESTATIONS DE PERSONNEL

- Ouvrier spécialisé ..... 50,00 € HT/heure
- Agent d'entretien ..... 35,00 € HT/heure
- Intervention S.S.L.I.A. .... 71,00 € HT

### III.2. PARCS DE STATIONNEMENT POUR VÉHICULES

#### III.2.1. PARCS DE STATIONNEMENT USAGERS

##### Stationnement

Conformément à la loi Hamon, une nouvelle tarification des parcs de stationnement entre en vigueur dès juillet 2015.

Le stationnement a lieu aux risques et périls des propriétaires de véhicules, les droits perçus n'étant que des droits de stationnement et non de gardiennage.

Le premier quart d'heure est gratuit.

| Tranches horaires   | Prix TTC                |
|---------------------|-------------------------|
| >15' et <30'        | 1,20 €                  |
| >30' et <45'        | 1,30 €                  |
| >45' et <1h         | 1,40 €                  |
| >1h et <12h         | +0,10 € / quart d'heure |
| >12h et <24h        | 6,40 €                  |
| >24h et <48h        | 10,60€                  |
| >48h et <72h        | 18,00 €                 |
| >72h et <96h        | 25,00 €                 |
| Au-delà et par jour | 7,40 €                  |

Ticket perdu : 51,25€

##### Carte abonnement

| Carte abonnement | Tarification (en TTC) |
|------------------|-----------------------|
| Par mois         | 115 €                 |
| Par trimestre    | 275 €                 |
| Par semestre     | 405 €                 |
| Par an           | 540 €                 |

##### Divers

- Remplacement d'une barrière ..... Frais réels
- Enlèvement d'un véhicule sur l'aéroport ..... 57,93 € HT

### III.2.2. PARCS DE STATIONNEMENT PERSONNEL

- Carte d'accès ..... 71,98 € HT/an
- Carte d'accès PNC \* ..... 169,17 € HT/an
- Remplacement carte d'accès ..... 13,68 € HT

\* Tarifs réservés aux PNC basés sur le continent mais ayant leur résidence principale en Corse (sur présentation de justificatifs)

### III.2.3. PARCS DE STATIONNEMENT AUTOCARS

- Carte d'accès ..... 71,98 € HT/an

### III.2.4. PARCS DE STATIONNEMENT TAXIS

- Carte d'accès ..... 19,69 € HT/an

## **IV. PRESTATIONS INDUSTRIELLES**

## IV.1. ÉLECTRICITE

Pour les bâtiments collectifs de la Concession dépendant du réseau Chambre de Commerce et d'Industrie, la redevance est établie sur la base de **0,25 € HT/kWh**.

## IV.2. EAU

L'eau froide est refacturée au prix en vigueur dans la zone aéroportuaire soit **6,90 € HT/m<sup>3</sup>**.

## IV.3. TÉLÉPHONIE

### IV.3.1. REDEVANCE D'USAGE DE L'AUTOCOMMUTEUR

- Ligne S.D.A. .... 27,16 € HT/mois
- Ligne non S.D.A. .... 17,69 € HT/mois

### IV.3.2. REDEVANCE D'USAGE HORS AUTOCOMMUTEUR

- Ligne utilisant le réseau C.C.I. .... 52,86 € HT/mois
- Ligne spécialisée utilisant le réseau C.C.I. .... 52,86 € HT/mois

### IV.3.3. PRESTATIONS ANNEXES

- Raccordement ou transfert à l'autocommutateur ..... 111,26 € HT
- Location et entretien d'un poste
  - \* Analogique à clavier 8,03 € HT/mois
  - \* Numérique sans afficheur 15,37 € HT/mois
  - \* Numérique avec afficheur 19,22 € HT/mois
- Justificatif de taxation ..... 4,64 € HT
- Numéro abrégé..... 1,87 € HT

---

## IV.4. ENLÈVEMENT DE DÉTRITUS

---

Une participation aux frais de ramassage d'ordures ménagères est exigée sous forme de redevance annuelle fixée pour chaque exercice en fonction des dépenses réellement engagées.

---

## IV.5. NETTOYAGE DES AIRES DE STATIONNEMENT

---

- Intervention (balayeuse, SSLIA et produits annexes) Frais réels

---

## IV.6. SYSTÈMES D'INFORMATION

---

### IV.6.1. HÉBERGEMENT DE MATÉRIEL INFORMATIQUE

Période d'engagement minimale d'un an.

- Location d'une unité d'hébergement ..... 25,00 € HT/mois

### IV.6.2. REDEVANCE D'UTILISATION DE LA FIBRE OPTIQUE

Période d'engagement minimale d'un an.

- Utilisation d'une fibre optique dédiée ..... 69,34 € HT/mois

### IV.6.3. UTILISATION DU RÉSEAU

Période d'engagement minimale d'un an.

#### Utilisation d'un port passif :

- Frais de mise en service ..... 25,00 € HT
- Redevance mensuelle ..... 9,00 € HT/mois

#### Utilisation d'un port actif (port sur un switch, routeur ou pare-feu) :

- Frais de mise en service ..... 25,00 € HT
- Redevance mensuelle ..... 12,00 € HT/mois

#### Utilisation d'un VLAN :

- Frais de mise en service ..... 25,00 € HT
- Redevance mensuelle ..... 10,00 € HT/mois

## **V. ACTIVITES ANNEXES**

---

## V.1. TITRES DE CIRCULATION AEROPORTUAIRE

---

Toute entreprise ou toute personne appelée à exercer une activité professionnelle ou à circuler côté piste doit obligatoirement être en possession d'un titre de circulation, matérialisé sous la forme d'un badge d'accès.

Tout dépôt de demande de badge fera l'objet d'une facturation.

|   |
|---|
| <b>Titre de Circulation Aéroportuaire</b> |
| <b>37,00 € HT par unité</b>               |

Pour toute demande d'information, veuillez contacter le 04.95.54.54.41.

---

## V.2. LAISSEZ PASSER : ACCES COTE PISTE

---

La conduite d'un véhicule côté piste est subordonnée à la délivrance d'un laissez-passer.

Tout dépôt de demande de laissez-passer fera l'objet d'une facturation.

|                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>Laissez-passer</b>       | <b>Permis côté piste</b>    |
| <b>20 € HT par véhicule</b> | <b>33,00 € HT par unité</b> |

Pour toute demande d'information, veuillez contacter le 04.95.54.54.41.



## **VI. PRESTATIONS DIVERSES**

## VI.1. PRISES DE VUES

### VI.1.1. ZONE PUBLIQUE

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| Prises de vues photographiques..... | ½ journée 300,00 € HT / jour<br>journée 600,00 € HT / jour   |
| Long métrage / Téléfilm .....       | ½ journée 1250,00 € HT / jour<br>journée 2500,00 € HT / jour |
| Court métrage / TV.....             | ½ journée 600,00 € HT / jour<br>journée 1200,00 € HT / jour  |

### VI.1.2. ZONE RESERVEE

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| Prises de vues photographiques..... | ½ journée 500,00 € HT / jour<br>journée 1000,00 € HT / jour  |
| Long métrage / Téléfilm .....       | ½ journée 1500,00 € HT / jour<br>journée 3000,00 € HT / jour |
| Court métrage / TV.....             | ½ journée 750,00 € HT / jour<br>journée 1500,00 € HT / jour  |

Une majoration s'applique entre 19h et 7 heures, le week-end et les jours fériés.